



IMMOBEL
since 1863



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Information non-réglémentée
Bruxelles, le 20 mars à 14h

Des architectes belges et norvégiens redessinent le Centre Monnaie à Bruxelles

*Rénovation urbaine à grande échelle avec des fonctions de logement,
de travail et de loisirs*

En septembre 2019, Immobel, Whitewood et DW Partners ont lancé un concours international d'architecture avec le *Bouwmeester* Maître Architecte de Bruxelles (BMA) dans le but de redévelopper le bâtiment de 62 000 m² situé au-dessus du centre commercial « *The Mint* ». Les partenaires de cette rénovation urbaine approfondie (pas une nouvelle construction) veulent transformer le bâtiment en un complexe mixte abritant des logements, des bureaux et un hôtel, d'ici 2024. La commande visait par ailleurs à donner au bâtiment un contenu architectural correspondant à la localisation centrale du projet. Le but est également de modifier le caractère actuel fermé du bâtiment afin de le faire communiquer avec son environnement direct.

Cinq équipes internationales d'architectes (avec des participants belges dans deux d'entre elles) ont été sélectionnées parmi plus de 50 candidatures. Parmi les différents projets présentés, tous excellents, le jury a opté pour celui du bureau norvégien Snøhetta et du bureau belge Binst Architects. Le projet lauréat se distingue par son respect de la valeur architecturale du bâtiment existant et son intégration dans le contexte urbain. Pour la réalisation du projet, Snøhetta et Binst Architects recevront l'assistance des bureaux d'architectes bruxellois DDS et ADE.

Le jury était composé de représentants de la Région de Bruxelles-Capitale, de la Ville de Bruxelles, du *Bouwmeester* Maître Architecte de Bruxelles, d'Immobel et de Whitewood.



Plus d'informations:

Lian Verhoeven *, Head of Marketing & Communications

+32 2 422 53 38

Lian.verhoeven@immobelgroup.com

* comme représentant de LV Communications SPRL

A propos d'Immobel:

Immobel est le plus grand promoteur immobilier coté en bourse en Belgique. Le Groupe, dont l'origine remonte à 1863, est aujourd'hui spécialisé dans des projets innovants, à grande échelle, et en adéquation avec le style de vie de l'utilisateur d'aujourd'hui. L'entreprise développe des biens immobiliers mixtes avec différentes fonctions : résidentielle, professionnelle, commerciale, ou hôtelière. Enfin, elle est également active dans les lotissements. Avec une valeur boursière de plus de EUR 700 millions et un portefeuille de plus de 1 200 000 m² de développement de projets dans 6 pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne), Immobel occupe une position de premier plan dans le paysage immobilier européen. Le Groupe vise la durabilité en matière de développement urbain. En outre, il cède une partie de ses bénéfices à des associations caritatives dans le domaine de la santé, de la culture et de l'inclusion sociale. Immobel emploie environ 200 personnes.

Pour plus d'informations : www.immobelgroup.com

Over Whitewood:

Whitewood se spécialise depuis 2008 dans la gestion immobilière d'immeubles de bureaux sur les marchés belge et néerlandais. Partenaire de terrain pour la gestion des biens et des actifs immobiliers, Whitewood fait correspondre les besoins de l'investisseur aux désirs du locataire. Nous fournissons ainsi nos services de gestion des biens et des actifs, que ce soit par le biais de nos ingénieurs et de nos architectes, de notre personnel de service clientèle ou de nos spécialistes de l'entretien. Whitewood prend également en charge les rénovations, la décoration intérieure, l'administration et les services de conciergerie. Avec ses partenaires, Whitewood investit dans la création de nouveaux espaces de travail répondant à des besoins effectifs, en Belgique comme aux Pays-Bas. Whitewood détient actuellement un parc de 580 000 m² et emploie 60 personnes dans quatre bureaux en Belgique et aux Pays-Bas.

Plus d'informations : www.whitewood.eu