



IMMOBEL
since 1863

PERSBERICHT

Niet-gereguleerde informatie
Brussel, 18 september 2019 om 11u30

CITYZEN: IMMOBEL lanceert een architectuurwedstrijd voor het Muntcentrum

IMMOBEL en haar partners Whitewood en DW Partners lanceren een internationale architectuurwedstrijd onder leiding van de Bouwmeester Maître Architecte (BMA) van Brussel. Deze oproep tot kandidaatstelling vormt het startschot van de herontwikkeling van het Muntcentrum, een vooraanstaand gebouw in de binnenstad.

In mei jongstleden ondertekenden Cityzen Residence nv, Cityzen Office nv en Cityzen Hotel nv, vennootschappen die onder zeggenschap staan van Whitewood, DW Partners en IMMOBEL de aankoopakte van het Muntcentrum. Als logisch vervolg op deze mooie transactie werd een architectuurwedstrijd uitgeschreven voor de 62.000 m² boven het winkelcentrum "The MINT".

Een project van internationale omvang

De partners van deze zeer grootschalige stadsrenovatie hebben al aangekondigd dat ze het gebouw tegen 2024 willen transformeren tot een gemengd woon-, kantoor- en hotelcomplex. Een kolossale vastgoedoperatie waaraan IMMOBEL, Whitewood en DW Partners een internationale en strategische dimensie willen verlenen door een ambitieuze en uiterst kwalitatieve renovatie. Het gebouw wordt momenteel betrokken door de stad Brussel, die naar verwachting begin 2022 naar het Brucitygebouw zal verhuizen, en BPost, dat in het eerste kwartaal van 2021 zal vertrekken.

Een wedstrijd voor innovatieve en duurzame renovatie

De oproep tot kandidaatstelling betreft het architecturale ontwerp van de herontwikkeling van het grootste deel van het Muntcentrum. Het belangrijkste deel van de ondergrondse parkeergarage en het meerlaagse winkelcentrum zijn immers eigendom van andere eigenaars. De ontwerpopdracht zal worden uitgevoerd in samenwerking met het teams waaronder architectenbureaus DDS+/ADE die verantwoordelijk zijn voor de uitvoering van het project. Het tijdschema voor deze operatie houdt in dat eind oktober een shortlist van 5 kandidaten wordt bekendgemaakt voordat medio februari 2020 een definitieve keuze wordt gemaakt voor het architectenbureau dat de opdracht binnenhaalt.



Meer details over de modaliteiten voor het indienen van de kandidaatstellingen zijn te vinden op [de website van de BMA van Brussel](#).



© Séverin Malaud

Voor meer informatie :

Adel Yahia*, Chief Development Officer of IMMOBEL

+ 32 422 53 11

press@immobelgroup.com

* permanent vertegenwoordiger van Adel Yahia Consult BVBA

Over de Groep IMMOBEL :

IMMOBEL is de grootste Belgische beursgenoteerde vastgoedprojectontwikkelaar. Sinds zijn oprichting in 1863 ontwikkelt en verkoopt de Groep vernieuwende stedelijke projecten, met aandacht voor de noden van de steden en hun inwoners. Dankzij zijn intelligente strategie en zijn 200 talenten, heeft IMMOBEL zijn expertise kunnen diversifiëren in de residentiële sector, de kantoor- en retailsector, gemengde stedelijke projecten, evenals verkavelingen en de hospitalitysector. Het bedrijf behaalt een beurswaarde rond 600 MEUR waardoor het zich als een van de marktleiders heeft kunnen opwerpen. IMMOBEL zet zijn pan-Europese expansie voort met een portefeuille van meer dan 1.000.000 m² aan projectontwikkeling in 6 landen (België, Groothertogdom Luxemburg, Polen, Frankrijk, Spanje, Duitsland) en vervult zijn maatschappelijke verantwoordelijkheid door een deel van zijn winst af te staan voor de ondersteuning van goede doelen binnen de domeinen van de Gezondheid, Cultuur en Sociale Inclusie. De Groep wendt een duurzame visie aan op het vlak van stadsontwikkeling en maakt er werk van om een CO₂-efficiënt bedrijf te worden.

Voor meer informatie www.immobelgroup.com