



IMMOBEL
since 1863

**“Building the future,
adding value.”**

Bruxelles, 26 août 2015
19h40
Information Non réglementée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Changements au sein du Conseil d'Administration d'IMMOBEL

Afin d'accélérer le développement d'IMMOBEL, le Conseil d'Administration d'IMMOBEL a étudié différents scénarios de rapprochement entre Allfin et IMMOBEL, dont celui d'une fusion entre les deux entités.

Après une analyse approfondie du dossier, le Conseil d'Administration d'IMMOBEL a décidé de ne pas poursuivre dans la voie de la fusion et a opté pour la nomination d'un nouveau CEO afin qu'IMMOBEL entame une nouvelle phase de développement. Il a été décidé, par consentement mutuel, que Gaëtan Piret, en sa qualité de représentant de la SPRL GAËTAN PIRET remette son mandat à disposition du Conseil au 15 décembre 2015 au plus tard. Son successeur sera désigné lors d'un prochain Conseil d'Administration. Dans cet intervalle, Gaëtan Piret assumera la transmission des dossiers en collaboration avec son successeur.

Le Conseil d'Administration d'IMMOBEL remercie Gaëtan Piret pour ses prestations en faveur d'IMMOBEL pendant un quart de siècle, dont plus de vingt ans comme Administrateur et près de dix ans comme Administrateur Délégué. L'importance, la qualité et le nombre de projets développés sous son leadership, ainsi que sa vision stratégique, ont permis à la société de se hisser à une position incontournable sur les marchés où elle opère et de délivrer de solides résultats. Le Conseil lui souhaite pleine réussite dans ses nombreux projets futurs.

Monsieur Gaëtan Piret précise dans ce contexte : *« Ces presque 25 ans au service d'IMMOBEL et de l'ensemble de ses stakeholders m'ont permis de relever et de réussir de nombreux défis et je tiens à remercier l'ensemble des acteurs qui ont contribué à ses succès.*

La nouvelle orientation apportée par l'actionnaire de référence permettra tant pour la société, que pour moi-même, un nouvel envol, ce dont je me réjouis. »

“Building the future, adding value.”

Après avoir renforcé l’ancrage belge de l’actionnariat et assuré le développement d’IMMOBEL en tant que Président du Conseil d’Administration pendant huit années, le Comte Buysse a souhaité mettre à disposition son mandat de Président et d’Administrateur qui arrivait à échéance en 2016. Cette décision a été actée par le Conseil d’Administration d’IMMOBEL, qui a proposé la Présidence du Conseil à Marnix Galle, Administrateur chez IMMOBEL depuis 2014. La décision du Comte Buysse prendra effet ce 26 août. A partir de cette date, le Comte Buysse portera le titre de Président Honoraire.

« IMMOBEL a connu différents actionnaires de référence au cours de ces dernières années », constate le Comte Buysse. « Il me tenait particulièrement à cœur de renforcer l’ancrage belge d’IMMOBEL afin d’assurer la poursuite du développement d’une des plus prestigieuses sociétés immobilières belges cotées en Bourse. Je me réjouis que cet ancrage soit désormais assuré par celui-là même qui a donné au Groupe Allfin son dynamisme et sa prospérité. »

Le Conseil d’Administration d’IMMOBEL a tenu à remercier le Comte Buysse pour les efforts qu’il a déployés, comme Président, pour assurer le développement du Groupe et sa position actuelle incontournable sur le marché immobilier belge. Son apport et son engagement, depuis 2007, notamment dans la conception du plan stratégique qui a permis à IMMOBEL de se renforcer en Pologne, au Grand-Duché de Luxembourg et en Flandre, se sont avérés très positifs pour les parties prenantes d’IMMOBEL, en particulier les actionnaires. Durant ces cinq dernières années, le cours de bourse est passé de 31 EUR pour atteindre une moyenne de 48 EUR en août 2015. Les dividendes distribués et la réduction de capital se sont élevés à 30,50 EUR par action tandis que le dernier résultat net consolidé, soit 20 MEUR, est le plus élevé enregistré depuis 2007. Et fin janvier 2015, la capitalisation boursière d’IMMOBEL sur Euronext Brussels a dépassé les fonds propres comptables.

“Building the future, adding value.”

Le nouveau Président du Conseil d'Administration d'IMMOBEL, Marnix Galle, a déclaré à ce propos : « *Je remercie le Conseil d'Administration d'IMMOBEL de sa confiance et de l'honneur qui m'est donné de pouvoir succéder au Comte Buysse qui a, avec Gaëtan Piret et son équipe, fait d'IMMOBEL le Groupe qu'il est aujourd'hui. J'aurai particulièrement à cœur de poursuivre et d'accélérer le développement d'IMMOBEL et ainsi de créer de la valeur pour les clients et pour tous les actionnaires d'IMMOBEL.* »



Pour plus d'information :

Nathalie van Ypersele

Akkanto

Partner

Phone: +3226101065

Mobile: +32478201062

A propos d'IMMOBEL:

IMMOBEL, cotée à la Bourse de Bruxelles depuis le 19 septembre 1863, est depuis plus de 150 ans un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Elle exerce également ses activités au Grand-Duché de Luxembourg et en Pologne. Ses métiers se déploient dans les secteurs des bureaux, du résidentiel et du lotissement, assurant la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, promouvoir et gérer d'ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l'environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».

Pour plus d'informations, voir aussi: www.immobel.be